



Appartement Narbonne 1 pièce(s) 35.80 m2

NARBONNE 11100

65 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

Appartement Narbonne 1 pièce(s) 35.80 m2

Studio à vendre ? Proche centre-ville de Narbonne !

Idéal investissement locatif !

À proximité du centre-ville de Narbonne, découvrez ce studio offrant un emplacement privilégié, proche des commerces et de toutes les commodités.

Une belle opportunité pour un investissement locatif, un premier achat ou un pied-à-terre.

Narbonne ? Proche centre-ville

Studio

Idéal investisseur

À découvrir rapidement !

35.8 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	256 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	135 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 860€ et 1190€

Photos du bien



