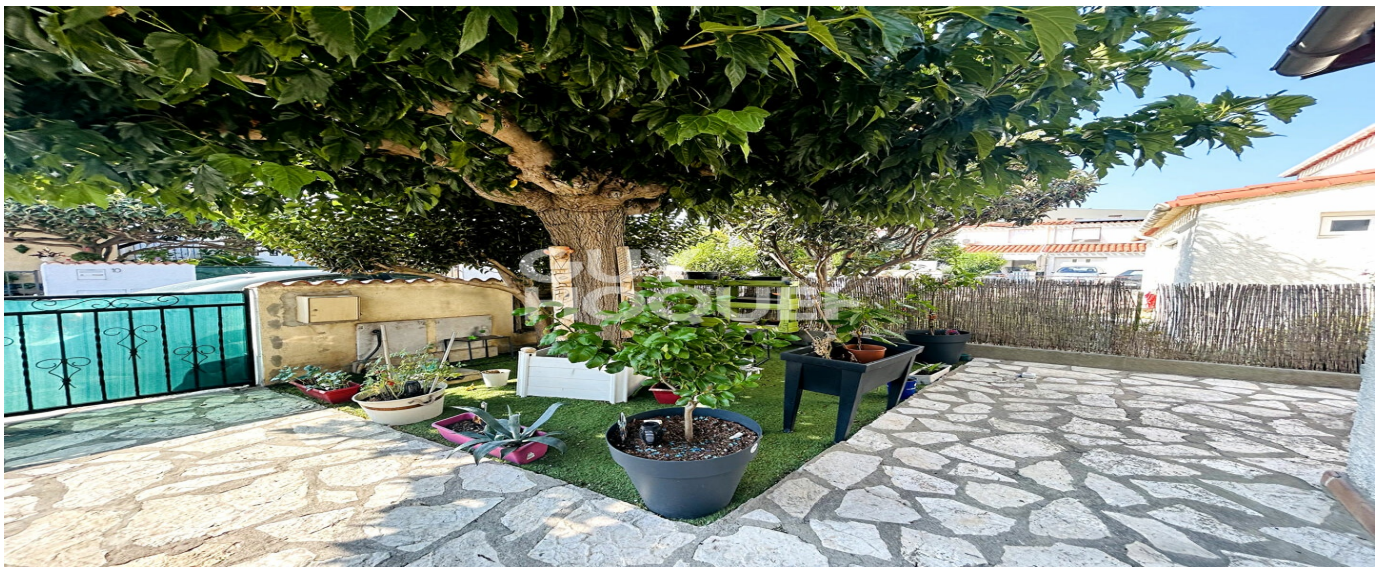
GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à NARBONNE 11100



Maison Narbonne T4 74.53 m²

NARBONNE 11100

206 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET NARBONNE

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

Maison Narbonne T4 74.53 m²

Laissez-vous séduire par cette agréable maison deux faces, idéalement située à Narbonne.
Fonctionnelle et bien agencée, elle offre un cadre de vie confortable et agréable.

Dès l'entrée, vous découvrirez un bel espace de vie lumineux avec un séjour ouvert sur la cuisine, créant une atmosphère conviviale au quotidien.
À l'étage, la maison dispose de trois chambres, d'une salle de bains ainsi que d'un WC séparé.

Vous profiterez également de deux espaces extérieurs, parfaits pour vos moments de détente, ainsi que d'un garage qui complète ce bien et apporte un véritable confort au quotidien.

Une visite s'impose ! Contactez dès maintenant Emilie Guigou Bataillou 06 70 14 14 69 ou votre agence Guy Hoquet Narbonne au 04 68 41 29 15 pour obtenir davantage d'informations et organiser une visite.
Cette maison n'attend plus que vous !

74.53 m²	4 pièce(s)	3 chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	213 kWh/m2 par an
Surface terrain	150 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1610€ et 2220€

Photos du bien

GUY
HOQUET