



## Maison Cuxac D Aude 88 m2

CUXAC D AUDE 11590

**71 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta  
11100 Narbonne

**04 68 41 29 15**

## Maison Cuxac D Aude 88 m2

À découvrir à Cuxac-d'Aude, charmante maison R+2 de 86m<sup>2</sup> proche de Narbonne.  
Elle offre deux chambres, une mezzanine et un séjour avec cuisine ouverte.

Idéal pour un investissement.

? Contactez votre agence GUY HOQUET pour organiser une visite.

**86 m<sup>2</sup>**

**3 pièce(s)**

**2  
chambres**

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

88.7 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien







