



Appartement atypique Narbonne 2 pièce(s) 60 m2

NARBONNE 11100

114 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

Appartement atypique Narbonne 2 pièce(s) 60 m2

Belles prestations !

Appartement traversant, très lumineux, comprenant :

- > un salon salle à manger avec parquet et cheminée en marbre
- > Cuisine aménagée et équipée
- > Chambre spacieuse
- > Dressing
- > Salle de bain
- > Porte d'entrée 5 points.

Résidence calme, sécurisée, entretenue et idéalement placée au centre ville de Narbonne.

Proche des commerces et de toutes commodités à pieds.

Fenêtres double vitrages bois dans le salon (le reste imple vitrage), volets bois intérieur.

Proche parking public.

Rare, beaucoup de charme. A SAISIR

60.01 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sdb

Exposition	Est-Ouest
Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	29.95 m2
Année construction	1200
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Simple et double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-UEST
Cheminée	Oui
Digicode	Oui
Date ERP	2025-11-21 10:04:38
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





