



## Narbonne, ensemble immobilier en pierre à rénover

NARBONNE 11100

**315 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
NARBONNE**26 Bis Boulevard Gambetta  
11100 Narbonne**04 68 41 29 15**

## Narbonne, ensemble immobilier en pierre à rénover

Au coeur du Site Patrimonial Remarquable de Narbonne, rare ensemble en pierre composé de cinq corps de bâtiments organisés autour de deux cours communes, offrant plus de 500 m<sup>2</sup> habitables à réhabiliter. Idéal pour un projet de chambres d'hôtes, la création de plusieurs logements ou un investissement à fort potentiel. Charmes, volumes et emplacement privilégié en plein centre historique.

Opportunité exceptionnelle à saisir !

Contactez Stéphanie THIBAUT au 06 69 24 30 67

### Fiche technique du bien

Nombre étages	2
---------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	323 kWh/m2 par an
-------------	-------------------



# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien









