



Appartement 3 pièces avec place de parking- Halles centre ville

NARBONNE 11100

233 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

Appartement 3 pièces avec place de parking- Halles centre ville

A Narbonne, situé à 300m des Halles, aux abords du canal découvrez ce lumineux appartement T3 de 63 m² situé au 3ème étage d'un immeuble avec ascenseur. La cuisine est ouverte sur le séjour, offrant un espace de vie convivial. Vous apprécierez le calme de cet appartement, ainsi que sa terrasse pour profiter des journées ensoleillées. Un cellier et un emplacement de parking privatifs sont vendus avec l'appartement. L'immeuble est sécurisé avec un digicode. Prix de vente : 233 200 €. Référence : VI342ST. Contactez l'agence pour plus d'informations.

63 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

4

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	35
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	26 m2
Jardin	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





