



## Appartement Narbonne 2 pièce(s) meublé 28.68 m2

NARBONNE 11100

**550 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1000 € Honoraires

charges locataires: 315.48 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 86.04 €

TTC.

Guy HOQUET  
NARBONNE

26 Bis Boulevard Gambetta  
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

## Appartement Narbonne 2 pièce(s) meublé 28.68 m2

À LOUER ? NARBONNE - T2 Meublé ? 4e étage avec ascenseur

Venez découvrir ce charmant appartement T2 entièrement meublé, situé au 4e étage d'une résidence calme et sécurisée avec ascenseur.

Description :

Superficie : 28.68 m<sup>2</sup>

Séjour lumineux

Cuisine ouverte équipée : réfrigérateur, plaques de cuisson, micro-ondes, vaisselle, etc.

Chambre avec lit double

Salle d'eau avec WC

Appartement lumineux, bien agencé et idéalement situé en coeur de ville, à proximité des commerces, transports en commun.

Disponible de suite

Loyer : 550 € Charges comprise (eau incluse)

Caution : 1000 €

Frais d'agence : 315.48

Disponible de suite

Pour plus d'informations ou organiser une visite, merci de me contacter par message ou téléphone au 0468412915.

28.68 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	eau inclus + teom
Dépôt de garantie	1000 €
Date ERP	2025-08-25 01:01:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	181 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

