



## Maison à vendre à Quarante - Référence V1333VP

QUARANTE 34310

**245 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta  
11100 Narbonne

**04 68 41 29 15**

## Maison à vendre à Quarante - Référence V1333VP

Découvrez cette spacieuse maison à vendre située à Quarante, France. Avec une surface habitable de 270 m<sup>2</sup>, cette propriété comprend 7 pièces, dont 4 chambres, idéale pour une famille. Vous apprécierez le confort d'une salle de bain et d'une salle d'eau. De plus, vous bénéficierez d'une cave pour vos rangements. Le prix de vente est fixé à 245000 €.

Localisée dans le quartier de Quarante, cette maison est proche de plusieurs établissements scolaires, notamment le Collège Louis Cahuzac, l'École élémentaire Jules Ferry et l'École maternelle de l'Horte, parfaits pour vos enfants.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet NARBONNE, qui détient ce bien. Ne manquez pas cette opportunité !

270 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-06-26 06:55:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	143 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



