



Maison à vendre à Ouveillan avec garage - Référence V1323VP

OUVEILLAN 11590

130 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

Maison à vendre à Ouveillan avec garage - Référence V1323VP

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Ouveillan, 10 km de Narbonne, France. D'une superficie de 90 m², cette maison de type T3 comprend 2 chambres, un salon/séjour spacieux de 34 m², une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'une salle d'eau et un WC. Le mode de chauffage est électrique. Vous bénéficierez également d'un garage de 48 m² pour votre stationnement.

Le quartier d'Ouveillan est bien desservi avec plusieurs points d'intérêt à proximité, notamment des écoles (Ecole Primaire et Ecole Maternelle), ainsi que des commerces et services essentiels.

Cette propriété est proposée au prix de 130 000 €. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet NARBONNE, qui détient ce bien. Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire dans un cadre agréable.

90 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	34 m2
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-07-17 07:06:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	405 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



