



## Appartement Narbonne 3 pièce(s) 63.93 m2

NARBONNE 11100

**189 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta  
11100 Narbonne

**04 68 41 29 15**

## Appartement Narbonne 3 pièce(s) 63.93 m2

Idéalement situé au centre ville Narbonne, venez visiter cet appartement de type T3 de 63m<sup>2</sup> au sein d'une copropriété très bien tenue.

Entièrement PMR, sans vis à vis direct, ce logement offre 2 grandes chambres, un séjour/cuisine donnant accès sur une loggia.

Un cellier indépendant de l'appartement et accessible directement avec l'ascenseur est inclus dans cette vente, offrant un espace de rangement supplémentaire très appréciable.

N'attendez plus contactez l'agence !

**63.93 m<sup>2</sup>**

**3 pièce(s)**

**2  
chambres**

**1 sde**

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

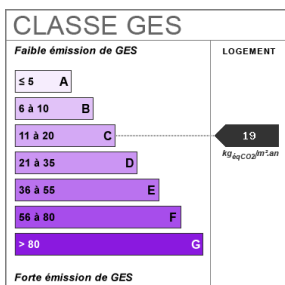
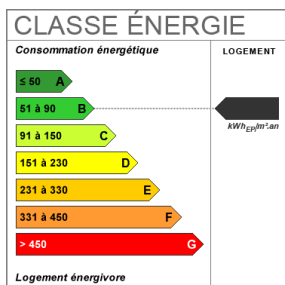
3

Nombre étages

3

Dernier étage	Oui
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Simple
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Surface terrain	476 m2

## Bilan énergétique



## Photos du bien







