



Maison neuve de plain-pied 95 m² avec vue dégagée à Sallèles d'Aude

SALLELES D AUDE 11590

299 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

Maison neuve de plain-pied 95 m² avec vue dégagée à Sallèles d'Aude

Venez découvrir cette maison contemporaine RE2020 de plain-pied, hors d'eau / hors d'air de 95 m², sur un terrain de 413 m² avec une vue dégagée dans un village paisible avec toutes les commodités à seulement 20 min de Narbonne.

Dès le coup coeur, votre maison sera Livrable en 5 mois avec 2 configurations intérieurs possible

Cette maison dispose d'un garage, d'un espace nuit de 3 chambres dont une suite parentale avec salle de bains, un WC indépendant, une salle d'eau avec WC, un salon et un coin cuisine.

Le prix inclut assurance dommages ouvrage, toutes garanties constructeur (terrain + construction + branchement), hors frais de notaire qui seront réduits, aménagements extérieurs et décoration intérieure.

Bonne nouvelle, le Prêt à Taux Zéro revient et évolue pour offrir davantage d'opportunités aux primo-accédants !!!

95 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



