



## Appartement Saint Pierre La Mer T2 31 m2

SAINT PIERRE LA MER 11560

**85 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta  
11100 Narbonne

**04 68 41 29 15**

## Appartement Saint Pierre La Mer T2 31 m2

En exclusivité, à l'entrée des bas de Saint-Pierre-La-Mer dans une résidence à 200m de la plage, appartement T2 de 31 m<sup>2</sup> situé au 1er étage, il comprend :

un séjour, une chambre , une cuisine séparée et une SDE avec WC et parking privatif.

le plus : une loggia fermée

31.15 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	347
Charges annuelles (ALUR)	670 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	216 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





