



## À Vendre - Terrain Agricole avec Hangar à Roquefort-des-Corbières

ROQUEFORT DES CORBIERES 11540

**409 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta  
11100 Narbonne

**04 68 41 29 15**

## À Vendre - Terrain Agricole avec Hangar à Roquefort-des-Corbières

Découvrez ce hangar agricole sur son terrain de 4810m<sup>2</sup> rare et plein de potentiel, situé à Roquefort-des-Corbières, dans un cadre paisible entouré de vignes.

Avec une vaste superficie, ce terrain est idéal pour vos projets d'exploitation agricole.

Caractéristiques :

Hangar fermé de 265 m<sup>2</sup> avec annexes en plus (aire de lavage, réfectoire, vestiaire, local phyto...)

Environnement calme et préservé, propice à l'activité agricole/viticole.

Proximité des commerces et du village, un accès facile via les axes routiers.

Les amoureux de la nature y trouveront de multiples possibilités d'aménagement pour créer l'exploitation de leurs rêves.

Pour aller plus loin, possibilité de rachat de vignes pour développer votre exploitation viticole sur demande.

Ne manquez pas cette belle opportunité !!!

Contactez Delphine Castan pour plus d'informations .

265 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





