



LOCATION : maison T3 (65 m²) à SAINT ANDRE DE ROQUELONGUE

ST ANDRE DE ROQUELONGUE 11200

500 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois
Dépôt de garantie : 490 € Honoraires
charges locataires: 550 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 195 €
TTC.

**Guy HOQUET
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

LOCATION : maison T3 (65 m²) à SAINT ANDRE DE ROQUELONGUE

En location à 27 km de la côte méditerranéenne et à quelques kilomètres de Narbonne, à ST ANDRE DE ROQUELONGUE, nous vous présentons cette maison de 3 pièces de 65 m².

C'est une maison avec un étage. Elle dispose de deux chambres.

Disponible au 05/01/2026

Le loyer mensuel de cette maison est de 490 € CC. Un dépôt de garantie de 490 € est demandé. Les honoraires à la charge du locataire sont de 490 € dont 195 € pour l'état des lieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet NARBONNE pour une première visite de cette maison à louer au 04 68 41 29 15

65 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Provision sur charges	10 €
Prestations / charges	tom
Dépôt de garantie	490 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	409 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1640€ et 2230€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

