



Appartement Narbonne 3 pièce(s) 92.18 m2 en coeur de ville

NARBONNE 11100

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
NARBONNE**26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne**04 68 41 29 15**

Appartement Narbonne 3 pièce(s) 92.18 m2 en coeur de ville

Découvrez cet appartement de 92,18 m² situé au 2ème étage d'un petit immeuble entièrement rénové.

Il se compose d'un séjour spacieux de 25 m², d'une cuisine de 15 m², de deux grandes chambres, ainsi que d'une salle d'eau et de toilettes séparées. Un énorme potentiel s'offre à vous grâce à ses combles aménageables en duplex.

Ce bien fait partie d'une petite copropriété de 3 lots en cours de création.

92.18 m²**3 pièce(s)****2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Surface séjour	25 m2
Date ERP	2024-04-17 13:29:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	136 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 800€ et 1130€ au 01/01/2021

Photos du bien



