GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à NARBONNE 11100

Appartement T3 (47 m²) à louer à NARBONNE

NARBONNE 11100

595 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 32 € / mois
Dépôt de garantie : 563 € Honoraires charges locataires: 550 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 171 € TTC.

Guy HOQUET NARBONNE

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

Appartement T3 (47 m²) à louer à NARBONNE

À louer : venez visiter à NARBONNE (11100) cet appartement de 3 pièces 47 m². Il compte deux chambres.

Cet appartement est situé au 3e et dernier étage d'un petit immeuble.

Des établissements scolaires de tous types (de la maternelle au lycée) sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, on trouve la gare Narbonne à quelques pas de l'appartement. L'autoroute A9 est accessible à 3 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le Le Cinema Scene Nationale De Narbonne tout comme sur un conservatoire et un bassin de natation dans les environs. Il y a également des restaurants, des commerces, des boulangeries, des supermarchés, deux bureaux de poste et des épiceries. Le marché Cours et promenade anime les environs tous les dimanches matin.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 595 €, charges comprises (32 € provision sur charges). Le dépôt de garantie demandé est de 563 €. Les honoraires charge locataire sont de 550 € dont 171 € pour l'état des lieux.

Disponible de suite

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec notre agence

immobilière Guy Hoquet NARBONNE au 04 68 41 29 15 .

47 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	32 €
Dépôt de garantie	563 €
Date ERP	2024-08-05 12:09:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET