



ST MARCEL SUR AUDE : maison 3 pièces (70 m²) à louer

ST MARCEL SUR AUDE 11120

Guy HOQUET
NARBONNE

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

ST MARCEL SUR AUDE : maison 3 pièces (70 m²) à louer

QUARTIER SAINT-MARCEL-SUR-AUDE -

En location : en plein coeur du village de Saint-Marcel-sur-Aude, découvrez cette maison de 3 pièces de 70 m² et de 35 m² de terrain située à ST MARCEL SUR AUDE (11120). Elle offre deux chambres et un jardin.

Cette maison comporte un étage.

Disponible de suite

Une école primaire est implantée dans le quartier. Côté transports en commun, on trouve la gare Narbonne à moins de 10 minutes en voiture. Les autoroutes A9 et A61 sont accessibles à moins de 17 km. Il y a quatre restaurants, deux boulangeries, un supermarché, deux commerces, un bureau de poste et une boucherie charcuterie dans les environs.

Cette maison est à louer pour 580 €, charges comprises (50 € provision sur charges eau comprise). Un dépôt de garantie de 580 € est demandé. Les frais d'agence charge locataire sont de 580 € dont 210 € pour l'état des lieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cette maison à louer ? Prenez contact avec notre équipe au 04 68 41 29 15

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	40 PROV EAU 10 TOM
Dépôt de garantie	580 €
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
