



## NARBONNE : appartement 3 pièces (60 m<sup>2</sup>) à vendre

NARBONNE 11100

**174 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta  
11100 Narbonne

**04 68 41 29 15**

## NARBONNE : appartement 3 pièces (60 m<sup>2</sup>) à vendre

APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC TERRASSE

En vente : Guy Hoquet NARBONNE vous propose cet appartement de 3 pièces de 59,71 m<sup>2</sup> localisé à NARBONNE (11100). Il comporte deux chambres.

Avec une terrasse (11,75 m<sup>2</sup>), gagnez également en espace et en confort.

Cet appartement est situé au 3<sup>e</sup> étage d'un immeuble de cinq étages avec ascenseur. Pour votre véhicule, il est à vendre avec une place de parking.

Il y a des écoles du primaire et du secondaire dans la commune. Niveau transports en commun, on trouve les gares Narbonne et Coursan à moins de 10 minutes en voiture. Il y a un accès à l'autoroute A9 à 2 km. Il y a une bibliothèque à quelques minutes à peine.

Cet appartement est proposé à l'achat pour 174 900 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet NARBONNE.

59.71 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Surface séjour	35 m <sup>2</sup>
Jardin	Non
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

