



## Appartement T4 (89 m<sup>2</sup>) en vente à NARBONNE

NARBONNE 11100

**Guy HOQUET**  
**NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta  
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

## Appartement T4 (89 m<sup>2</sup>) en vente à NARBONNE

APPARTEMENT 4 PIÈCES AVEC TERRASSE

À vendre : découvrez à NARBONNE (11100) cet appartement de 4 pièces de 89,34 m<sup>2</sup>. Il comporte trois chambres.

Une terrasse de 16,02 m<sup>2</sup> complète cet appartement.

Il est situé au 2e étage d'un immeuble de cinq étages avec ascenseur. Il est vendu avec deux places de parking.

Il y a des écoles (de la maternelle au lycée) à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, on trouve la gare Narbonne dans un rayon de 1 km. L'autoroute A9 est accessible à 3 km. Il y a des restaurants, quatre supermarchés, des commerces, des boulangeries, deux boucheries et un bureau de poste dans les environs.

Cet appartement est proposé à l'achat pour 279 900 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet NARBONNE.

89.34 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	2
-------	---

Nombre étages	5
---------------	---

Surface séjour	56 m2
----------------	-------

Jardin	Non
--------	-----

Nombre de terrasse	1
--------------------	---

Type de Stationnement	Couvert
-----------------------	---------

Nombre places parking	2
-----------------------	---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué